

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ:
«ГИДРОИЗОЛИРОВАННЫЙ ПРУД –
НАКОПИТЕЛЬ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ
НУЖД С СЕТЬЮ КАНАЛИЗАЦИИ.
НПС «ТАЙШЕТ». ИРНУ. СТРОИТЕЛЬСТВО»**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ТОМ 1.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ
ОБЪЕКТОВ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА**

ОМСК 2023





Общество с ограниченной ответственностью
«ТЕРПЛАНПРОЕКТ»

ЗАКАЗЧИК: ООО «Транснефть – Восток»

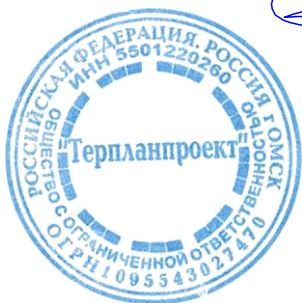
**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ:
«ГИДРОИЗОЛИРОВАННЫЙ ПРУД – НАКОПИТЕЛЬ ДЛЯ
ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ НУЖД С СЕТЬЮ КАНАЛИЗАЦИИ.
НПС «ТАЙШЕТ». ИРНУ. СТРОИТЕЛЬСТВО»**

ТОМ 1

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА**

Директор

С.В. Мусийчук



Омск 2023

РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ПРОЕКТА

1	Адрес строительства	Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование
2	Наименование объекта	Документация по планировке территории «Гидроизолированный пруд – накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство»
3	Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Транснефть – Восток»
4	Проектная организация	Общество с ограниченной ответственностью «Терпланпроект»
5	Авторы проекта	Гуммер Е.А., Бейфус И.А, Бутаков Е.В., Мусийчук С.В.
6	Стадия	Проектная документация
7	Вид строительства	Строительство
8	Количество эксплуатационных единиц	«Гидроизолированный пруд – накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство»
9	Общая площадь земельных участков под размещение объектов	27267 кв.м
10	Намечаемые сроки строительства1	14.04..2024г. – 06.10.2024г.
11	Адреса:	
	Заказчик	665734, Россия, Иркутская обл., г.Братск, ж.р.Энергетик, ул.Олимпийская, 14
	Проектная организация	644012, Россия, Омская обл., г. Омск, ул. СибНИИСХоз, 59А
12	Телефоны:	
	Заказчик	8 (3953) 300-701; 8 (3953) 300-709
	Проектная организация	8 (3812) 90-65-05

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

						Документация по планировке территории					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Регистрационная карточка проекта			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гуммер Е.А.									1	1
Проверил	Бейфус И.А.								ООО «Терпланпроект»		
Н.контроль	Русских Ю.В.										
Утвердил	Мусийчук С.В.										

Состав проекта*

№ п/п	Наименование документов	Кол-во док-тов	Кол-во листов	Номера листов
ТОМ 1. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта		1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта	1	20	6-25
5	Приложение 1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. Перечень координат характерных точек зон размещения временные здания и сооружения.	1	7	26-32
ТОМ 2. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта		1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Том 2. Лист 1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000	1	2	6
5	Том 2. Лист 2. Чертеж красных линий	Не требуется. п 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ		
ТОМ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта		1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Пояснительная записка	1	41	6-46
5	Приложения	14	41	47-87
ТОМ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта		1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Том 4. Лист 1. Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:10000	1	1	6
5	Том 4. Лист 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	1	2	7
6	Том 4. Лист 3. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, оползень, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление) М 1:1000	1	2	8
7	Том 4. Лист 4. Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1000	1	2	10
8	Том 4. Лист 5. Схема границ территорий объектов культурного наследия	Не требуется. п. 23 постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 № 564 , Служба по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 29.11.2021 №02-76-7985/21		

Согласовано					

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

Документация по планировке территории

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Гуммер Е.А.				
Проверил	Бейфус И.А.				
Н.контроль	Русских Ю.В.				
Утвердил	Мусийчук С.В.				

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
	1	2
ООО «Терпланпроект»		

9	Том 4. Лист 6. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	Не требуется. п. 21 постановления Правительства РФ от 12 мая 2017г № 564		
10	Том 4. Лист 7. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (в случаях размещения ОКС, не являющихся линейными)	В соответствии с подп. «а», «б», «в» п. 1 Приказа Минстроя России 740/пр от 25.04.2017, подготовка схемы вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты не требуется.		
ТОМ 5. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта		1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Пояснительная записка	1	25	6-30
5	Приложение 1. Каталог координат под объекты в долгосрочную аренду .	1	3	31-33
ТОМ 6. Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта	1	1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Том 6. Лист 1. Чертеж межевания территории М 1:1000	1	2	6
ТОМ 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Регистрационная карточка проекта	1	1	3
3	Состав проекта	1	2	4-5
4	Пояснительная записка	1	3	6-8
5	Том 7. Лист 1. Чертеж межевания территории. Обоснование М 1:1000	1	2	9

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Документация по планировке территории	Лист
							2

СОДЕРЖАНИЕ

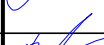
1. Сведения о размещении объекта на территории	8
1.1 Наименование, назначение и основные характеристики (класс, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) планируемых для размещения линейных объектов	8
1.2 Сведения об основных положениях документов территориального планирования, предусматривающего размещение линейного объекта	9
1.3 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	9
1.4 Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта	10
1.5 Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства (далее – ОКС), являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта	10
1.6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	10
1.7 Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов	10
1.8 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны	11
1.9 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	11
1.10 Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: -требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; -требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; -требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения	11
1.11 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых ОКС (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также ОКС, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	13
1.12 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	28
1.13 Сведения об особо охраняемых природных территориях федерального, регионального и местного значений	15
1.14 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	16
1.15 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	19
1.16 Характеристика планируемого развития территории, включая: - сведения о территориях общего пользования, в случае их образования; - сведения об устанавливаемом виде разрешенного использования территории земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта (объектов)	23
1.17 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	24
1.18 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	24
1.19 Расшифровку используемых аббревиатур	24
Приложения	25

Согласовано			

Взам. инв. №

Подпись

Инв. № подл.

						Документация по планировке территории (проект планировки территории)			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал		Гуммер Е.А.				Положение о размещении объектов трубопроводного транспорта	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бейфус И.А.						1	0
Н.контроль		Русских Ю.В.							
Утвердил		Мусийчук С.В.							
							ООО «Терпланпроект»		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1. Сведения о размещении объекта на территории

1.1 Наименование, назначение и основные характеристики (класс, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) планируемых для размещения линейных объектов

Наименование планируемого к размещению объекта – «Гидроизолированный пруд – накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС «Тайшет». ИРНУ. Строительство».

В административном отношении участок изысканий расположен в Тайшетском районе Иркутской области, с. Березовка, Нефтепроводская, 16, НПС «Тайшет Иркутское РНУ.

Характеристика существующего объекта:

- системой хозяйственно-бытовой канализации с подземной самотечной сетью с колодцами на сети;
- системой дренажа с подземной дренажной сетью с смотровыми колодцами, дренажной насосной станцией (заглубленной), подземной напорной сетью дренажных вод;
- системой промышленной канализации с подземной самотечной сетью промышленно-дождевой канализации с колодцами на сети (приемные, с хлопушкой, с задвижкой, с гидрозатвором, смотровые и линейные).

Характеристика проектируемого объекта:

- гидроизолированный пруд - накопитель объемом 2000 м³, располагаемого за территорией НПС «Тайшет»;
- проектом предусматриваются водоотводные каналы (с подключением водопропускных трубопроводов для подачи поверхностных дождевых и талых сточных вод с территории площадки НПС «Тайшет» в гидроизолированный пруд объемом 2000 м³, располагаемого за территорией НПС;
- проектом предусматриваются шиберные задвижки диаметром 200 мм - 1 компл., диаметром 500 мм - 3 компл., диаметром 700 мм - 1 комплект на водопропускных трубопроводах через внутримплощадочные проезды "НПС Тайшет", согласно изменению №1 в задание на проектирование ТЗ-93.080.01-ТНВ-1176-21;
- для возможности отключения пруда от системы сбора дождевых и талых при осуществлении технического обслуживания, диагностики на входе в водоотводной лоток предусматривается установка накладного щитового затвора с редуктором с выдвижным штоком;
- площадка для подъезда пожарной техники с ограждением и твердым покрытием размерами не менее 12х12 м;
- предусмотреть устройство шлагбаума перед спуском в пруд-накопитель;
- возле пруда устанавливаются указательные знаки, дополнительно устанавливается запрещающий знак «Купаться запрещено». Технологические решения

Выполнить строительство пруда-накопителя дренажных вод для использования собранных вод в производственных целях. Выполнить противофильтрационный экран из полиэтиленовой пленки. Объем водоема согласно требованиям ТЗ принять 2000м³, размеры по зеркалу воды 31х51м, глубина 4,0 м и разворотная площадка с размерами не менее 12,0х12,0м, для установки пожарных автомобилей. Крутизна откосов пруда (отношение высоты откоса к его горизонтальной проекции) принята 1:2. По периметру пруда предусматривается обвалование высотой 0,5 м и шириной по верху 1,00 м. Укрепление обвалования сверху и внешний откос травосеянием по почвенно растительному слою грунта 0,15 м.

Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист 4
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Инженерная подготовка по устройству пруда-накопителя включает в себя гидроизоляцию дна и стенок:

- укладывается геотекстиль на уплотненный грунт основание с показателями поверхностной плотности не менее 500 г/м2;
- противofильтрационная пленка толщиной не менее 1 мм по ГОСТ Р 56586-2015 с целью недопущения проникновения воды в грунт;
- для предохранения пленки от повреждения необходимо на нее уложить геотекстиль поверхностной плотностью не менее 500 г/м2;
- крепление пруда-накопителя по дну и откосам производится щебнем фракцией 20-40мм ГОСТ 8267-93 - 0.20м.

Крутизна откосов водоотводных канав принята 1:1,5. Дно канавы шириной 1,00 м.

Внутренние откосы водоотводных канав укрепляются матрасом «Рено» с заполнением щебнем фр.70-120мм по слою геотекстильного полотна.

Сброс дождевых сточных вод в пруд выполняется, через пескоуловитель и водоотводной лоток открытого типа. Конструкцию пескоуловителя и водоотводного лотка см. том 4 ТНВ-319-2022-2-КР «Конструктивные и объемно-планировочные решения».

Для возможности отключения пруда от системы сбора дождевых и талых при осуществлении технического обслуживания, диагностики на входе в водоотводной лоток предусматривается установка накладного щитового затвора с редуктором с выдвижным штоком. В случае ремонта пруда вывоз воды будет производиться на СОПДСВ НПС «Тайшет».

Предусмотреть установку ограждение, высотой 1,25м по периметру площадки со стороны пруда.

В соответствии с выданными техническими условиями на пересечение, для механической защиты, существующую кабельную линию необходимо проложить в бетонном кабельном лотке, ниже уровня проектируемой ливневой канализации (таким образом, чтобы между верхом кабельного бетонного лотка и основанием проектируемого лотка ливневой канализации разделяющий слой земли был не менее 0,4м).

- площадка ВЗиС.

Расстояния между проектируемыми сооружениями не регламентируются нормативными правовыми актами Российской Федерации по пожарной безопасности, нормативными документами по пожарной безопасности или специальными техническими условиями.

1.2 Сведения об основных положениях документов территориального планирования, предусматривающего размещение линейного объекта

Объект - «Гидроизолированный пруд-накопитель для производственных нужд с сетью канализации. НПС-3. ЛРНУ. Строительство» не включен в перечень реконструируемых объектов магистральных нефтепроводов схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) в соответствии распоряжением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2015 года № 816-р (с изм. 10 февраля 2022 года) «Об утверждении перечня видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации», т.к. реконструкция технологического трубопровода не приведет к изменению основных характеристик объекта (пропускная способность) и будет осуществляться в границах существующих муниципальных образований, на территории которых расположен реконструируемый объект .

1.3 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, насе-

Взам. инв. №	Подпись	мых объектов магистральных нефтепроводов схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) в соответствии распоряжением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2015 года № 816-р (с изм. 10 февраля 2022 года) «Об утверждении перечня видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации», т.к. реконструкция технологического трубопровода не приведет к изменению основных характеристик объекта (пропускная способность) и будет осуществляться в границах существующих муниципальных образований, на территории которых расположен реконструируемый объект . <i>1.3 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, насе-</i>							
								Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
		Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5

ленных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование

1.4 Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта

Зона планируемого размещения объекта располагается в границах кадастрового квартала: 38:14:250123

1.5 Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства (далее – ОКС), являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта

Конструктивными элементами для проектируемого объекта пруда-накопителя являются:

- пруд-накопитель 2000 м³;
- подъезд к пруду-накопителю;
- разворотная пожарной технике;
- водоотводная канава №1-№11;
- водоотводная труба №1-№6;
- лоток ЛК;
- пескоуловитель;
- ограждение
- колесоотбойник;
- шлагбаум;
- щитовой затвор накладной с редуктором

В том числе временные объекты:

- размещения временных площадок.

1.6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Основной целью проекта планировки является разработка рационального планировочного решения территории, определение территорий под строительство зданий и сооружений различного назначения и, в первую очередь, для строительства объектов федерального значения.

Размеры формируемых земельных участков под новое строительство, техническое перевооружение и под обслуживание существующих и проектируемых зданий, сооружений устанавливаются с учетом градостроительных норм и правил, нормативных документов, действовавших в период застройки указанных территорий.

Объемно-планировочные и конструктивные решения разработаны на основе действующих нормативных документов, утвержденных Госстроем России. В принятых решениях учтены мероприятия по технике безопасности и противопожарные требования, предъявляемые к предприятиям, зданиям и сооружениям нефтяной промышленности (Федерального закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»). Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не регламентированы.

Взам. инв. №							Подпись							Лист
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Документация по планировке территории (проект планировки территории)						

1.7 Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Предельное количество этажей и (или) предельная высота ОКС не регламентированы.

1.8 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения ОКС, входящего в состав линейного объекта, которая может быть построена, ко всей площади этой зоны

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС не регламентирован.

1.9 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС не регламентированы.

1.10 Требования к архитектурным решениям ОКС, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения,

с

указанием:

-требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
-требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
-требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения

1.10.1 Требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения – не установлены.

1.10.2 Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов

Конструктивные решения проектируемых сооружений разработаны на основании требований Федерального Закона РФ №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», действующих строительных норм и правил, государственных стандартов, норм и правил пожарной безопасности и руководящих документов, утвержденных ПАО «Транснефть» с учетом требований технологических процессов, климатических, сейсмических и инженерно-геологических условий площадки строительства.

Взам. инв. №	
Подпись	

							Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			7

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства при проектировании объекта не применяется, так как согласно Приказу Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ № 339 от 29.07.2010 «Об утверждении перечня исторических поселений» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 21.09.2010 № 18487) объект расположен вне границ территорий исторического поселения федерального или регионального значения.

1.11 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых ОКС (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также ОКС, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятием по защите сохраняемых ОКС (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также ОКС, планируемых к строительству, является соблюдение действующих норм и правил, установленных нормативными документами.

Существующие и сохраняемые объекты капитального строительства, инженерные коммуникации:

- ЛЭП 6/10 кВ.,
- Кабель связи,
- ЛЭП 0,4 кВ,
- Кабель электроснабжения 0,4 кВ,

Для исключения факторов возможного повреждения, предусмотрены мероприятия по сохранности коммуникаций, ОКС от возможного негативного воздействия в связи со строительством линейного объекта:

- подземные нефтепроводы, газопроводы, нефтепродуктопроводы – обозначение положения на местности вешками, запрещение на передвижение механизмов над ними, организация переездов через нефтепроводы через специально обустроенные переезды, при возможности перемещения механизмов и автотранспорта над нефтепроводами в ходе СМР – укладка дорожных плит над осью трубопроводов;
- подземные кабели – обозначение положения на местности вешками, запрещение на передвижение механизмов над ними, организация переездов через кабели через специально обустроенные переезды, при возможности перемещения механизмов и автотранспорта над кабелями в ходе СМР – укладка дорожных плит над осью кабелей;
- воздушные линии электропередачи – запрещение на перемещение и работы стреловых механизмов в пределах границы опасных зон, в пределах которых действует опасность поражения электрическим током и возможен обрыв проводов;
- надземные сооружения (технологического оборудования и арматура) – запрещение разворота стрел стреловых механизмов в сторону их расположения;

В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса РФ, зоны с особыми условиями использования территорий - это охранные, санитарно-защитные зоны, зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством РФ.

Существующие границы зон с особыми условиями использования территории:

- охранный зона трубопроводов;
- охранный зона сетей электроснабжения;

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

9

– охранный зона сетей связи;

Согласно п.1 Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 года N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Согласно п. 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 по своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Проектируемый пруд-накопитель не является источником воздействия на окружающую среду по фактору химического, физического и биологического воздействия. Следовательно, согласно п.1 Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 года N 222, п.1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитная зона не устанавливается для данных сооружений.

1.12 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с информацией, предоставленной Службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области (письмо № 02-76-7985/21 от 29.11.2021г.), на земельных участках, отведенных под реализацию проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют. Проектируемый объект находится вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

Правовое регулирование отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации основывается на положениях Конституции Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Основ законодательства Российской Федерации о культуре и осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и принимаемыми в соответствии с ним другими федеральными законами, а также принимаемыми в соответствии с ними в пределах компетенции субъектов Российской Федерации законами субъектов Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 указанного Федерального закона, заказчик работ обязан:

обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1. Федерального закона;

представить в инспекцию документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками

Взам. инв. №	принимаемыми в соответствии с ними другими федеральными законами, а также принимаемыми в соответствии с ними в пределах компетенции субъектов Российской Федерации законами субъектов Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. В соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 указанного Федерального закона, заказчик работ обязан: обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1. Федерального закона; представить в инспекцию документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками						
	Подпись						
						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист 10
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

объекта культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия и после принятия инспекцией решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в инспекцию на согласование;

обеспечить реализацию согласованной инспекцией документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного археологического наследия.

1.13 Сведения об особо охраняемых природных территориях федерального, регионального и местного значений

Согласно письма Министерства природных ресурсов Российской Федерации №15-47/10213 от 30.04.2020 на территории проектирования отсутствуют ООПТ федерального значения.

На территории Иркутской области расположено 5 особо охраняемых природных территорий (ООПТ) федерального значения, общей площадью 1 844, 874 тыс.га, из них на Байкальской природной территории расположено 4 ООПТ, общей площадью – 1 126,347 тыс.га. ООПТ регионального значения на территории Иркутской области представлены 13 государственными природными заказниками и 81 памятником природы. Общая площадь ООПТ регионального значения составляет – 789 497 га, из них площадь 13 Заказников составляет – 775 431 га.

Также на территории Иркутской области расположена часть территории, подлежащей охране – объект всемирного природного наследия «Озеро Байкал».

Во время строительства и эксплуатации объекта на экологическую систему озера Байкал не будет оказываться негативное воздействие в виде химического, биологического загрязнения озера и физических изменений его состояния. Таким образом, на участок работ не распространяются ограничения по хозяйственному использованию территории, связанные с функционированием ООПТ и центральной экосистемы Байкальской природной территории.

В соответствии с Приказом «Об утверждении перечня особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Иркутской области по состоянию на 01.05.2020» от 18 июня 2020 г. п 26-мпр на участке проектирования и в радиусе 1 км от него ООПТ регионального и местного значений, их охранные зоны, а также территорий, предназначенных для создания ООПТ регионального значения, отсутствуют.

Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист 11
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- обслуживание и ремонт техники и автотранспорта производится на специализированных площадках, в ремонтных боксах;
 - выполнение работ повышенной пожароопасности только по нарядам-допускам специалистами соответствующей квалификации;
 - присыпка опилками или песком для адсорбирования случайно попавших на грунт нефтепродуктов, сбор и вывоз загрязненного грунта специализированной организацией, имеющей лицензию на данный вид деятельности;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества.

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения на период проведения работ проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- разрешение проезда строительной техники только по существующим дорогам или в полосе нарушаемых земель;
- оборудование рабочих мест и бытовых помещений контейнерами для бытовых и строительных отходов для предотвращения загрязнения поверхностного стока;
- обеспечение выполнения санитарно-гигиенических условий строителей на площадке;
- вывоз хоз-бытовых стоков по мере накопления специализированным транспортом на КОС;
- своевременный вывоз отходов и мусора для последующей утилизации и обезвреживания;
- запрещение мойки автотранспорта на строительной площадке;
- запрещены работы на неисправной технике, имеющей утечки топлива и масел;
- обслуживание и ремонт техники и автотранспорта производится на специализированных площадках, в ремонтных боксах;
- осуществление заправки строительной техники горюче-смазочных материалов (ГСМ) «с колес» с обязательным применением инвентарных металлических поддонов (на случай пролития ГСМ) на специально отведенной площадке вне затопляемой территории;
- запрещение использования неисправных пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества.

Персональная ответственность за выполнение мероприятий, связанных с защитой поверхностных и подземных вод от загрязнения, возлагается на руководителя строительно-монтажных работ.

До начала производства работ рабочие и инженерно-технический персонал должны пройти инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды при выполнении строительно-монтажных работ.

При выполнении мероприятий, предлагаемых проектной документацией, воздействие на водную среду будет минимизировано.

В период эксплуатации объекта для охраны поверхностных и подземных вод при контрольных осмотрах и планового ремонта передвижение техники предусматривается по существующим дорогам.

При выполнении мероприятий, предлагаемых проектной документацией, воздействие на водную среду не будет происходить.

В качестве мероприятий, направленных на охрану и рациональное использование растительных и животных ресурсов, предусматривается:

- проведение строительных работ строго в полосе отвода;
- движение транспорта строго в пределах полосы отвода земель, запрещение движения транспорта за пределами автодорог;
- исключение сброса загрязненных сточных вод на почвенный покров;

Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист 13
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- раздельное накопление и складирование отходов на площадках с твердым покрытием для временного хранения отходов, а также в специальных контейнерах или ёмкостях с последующим вывозом их на оборудованные полигоны специализированными организациями, имеющие лицензии на данный вид деятельности;
- в целях снижения негативного воздействия на растительно-почвенный покров в период реализации хозяйственной деятельности, все работы следует выполнять только исправными механизмами, исключая проведение на данной территории ремонта техники, связанного с заменой масел и других горюче-смазочных материалов;
- заправка строительной техники, автотранспорта предусматривается «с колес» автозаправщиком с обязательным применением инвентарных металлических поддонов, на случай пролития ГСМ на землю, за пределами водоохранных зон;
- организация мест хранения строительных материалов на территории, свободной от древесной растительности, недопущение захламления зоны строительства мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами;
- проведение работ со строгим соблюдением правил пожарной безопасности в лесах;
- запрещается выжигание растительности;
- запрет на ввоз охотничьего оружия и других орудий промысла;
- запрет браконьерства среди контингента строительства;
- запрещается ввоз и содержание собак.

Для предотвращения захламления опушек прилегающих лесных насаждений сдвигание срубленных деревьев и порубочных остатков в случае вырубki к стенам леса исключается. Также не допускается оставление срубленных зависших деревьев и завалов.

Земли, нарушенные при строительстве проектируемых объектов, по завершении строительного этапа подлежат восстановлению (рекультивации).

Принятые проектом технические решения и мероприятия по охране животного мира, направлены на минимизацию отрицательного воздействия на животное население территории строительства и соответствуют требованиям Постановления Правительства РФ № 997 от 13 августа 1996 г. «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».

При выполнении планируемых работ необходимо предусмотреть меры по исключению захламления зоны производства работ, которые заключаются, главным образом, в своевременном сборе и вывозе отходов и мусора, что предотвращает загрязнение почвы и подземных вод.

После окончания планируемых работ территорию строительства следует очистить от мусора и отходов, образующихся в период строительных работ.

На строительной площадке предусмотрены оборудованные места со специальными контейнерами для накопления мусора вне подтопляемой территории.

Образующиеся отходы подлежат утилизации в соответствии с требованиями нормативных документов и природоохранных органов государственного контроля.

Загрязнения окружающей среды при соблюдении данных мероприятий не будет происходить.

Правовой основой в области обращения отходов является Федеральный Закон «Об отходах производства и потребления» №89-ФЗ от 24 июня 1998 г. (с изменениями) и Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.99 г. № 52-ФЗ (с изменениями).

Для снижения техногенных воздействий при строительстве на окружающую среду проектом предлагается комплекс организационно-технических мероприятий по уменьшению количества производственно-бытовых отходов:

- при проектировании использовать преимущественно малоотходные и безотходные технологий, организовать вторичное использование отходов;

Взам. инв. №	
Подпись	

							Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			14

- назначить лиц, ответственных за производственный контроль в области обращения с отходами;
- разработать соответствующие должностные инструкции;
- проводить инструктаж с лицами, ответственными за производственный контроль в области обращения с отходами, по соблюдению требований законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления, охране труда при обращении с отходами I-IV классов опасности;
- осуществлять сбор, сортировку, временное накопление отходов;
- хранение отходов осуществлять на обустроенной площадке (поверхность площадки должна иметь искусственное водонепроницаемое и химически стойкое покрытие);
- исключить временное размещение и складирование отходов на незащищенный грунт;
- рабочий персонал по специально утвержденным программам должен быть обучен сбору, сортировке отходов;
- разработать план профилактических мероприятий по предотвращению аварийных ситуаций при обращении с отходами, включая разработку соответствующей инструкции и определения состава аварийной команды, средств ликвидации последствий аварии, средств пожарной защиты и средств индивидуальной защиты;
- организовать учет образующихся отходов и своевременную передачу их для обезвреживания, размещения предприятиям, имеющим соответствующие лицензии, а также обеспечить своевременные платежи за размещение отходов;
- не допускать смешивания производственных отходов с твердыми бытовыми отходами и вторичными материальными ресурсами при их вывозе на полигоны ТБО для размещения или передаче на обезвреживание;
- организовать взаимодействие с органами охраны окружающей среды по всем вопросам безопасного обращения с отходами.

В целях минимизации воздействия на растительный покров при проведении строительных работ, проектом предусмотрено:

- максимально возможное сокращение количества и площади объектов;
- оптимизация размещения объектов с целью сокращения количества и длины коммуникаций;
- опережающее обустройство дорожной сети, использование существующей дорожной сети;
- запрещение непредусмотренной технологией производства работ и эксплуатации деятельности, особенно, вне пределов отвода и с использованием техники;
- контроль за выполнением проектных и технологических требований в пределах отведенной территории и землепользованием;
- контроль за движением транспортных средств вне дорог на отведенной территории;
- содействие естественному восстановлению растительного покрова и строгая регламентация рекультивационных работ.

В целях минимизации загрязнений проектом предусмотрены:

- локализация деятельности в пределах отведённой территории;
- организация мест хранения и использования веществ, которые могут стать потенциальными загрязнителями.

Охрана растительного и животного мира заключается в сохранении условий произрастания растений и среды обитания животных.

Все мероприятия, направленные на снижение антропогенной нагрузки, в том числе загрязнение воздуха, почвы, а также минимизации изъятия земель, способствуют охране растительного и животного мира.

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1.15 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

ЧС природного характера – это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Согласно СП 116.13330.2012 наиболее вероятными опасными геологическими процессами на территории Новгородской области являются:

- сейсмичность,
- наводнения,
- ураганные ветры и смерчи

Из опасных геологических и инженерно-геологических процессов, негативно влияющие на строительство и эксплуатацию проектируемых сооружений на площадке развиты: подтопление подземными водами, затопление поверхностными водами, процесс заболачивания, морозное пучение грунтов

Ураганные ветры и смерчи.

В данных отчета указана максимальная скорость ветра возможная 1 раз в 20 лет для метеостанции Тайшет, 32 м/с (>30 м/с), следовательно, ветер, для рассматриваемой территории является опасным гидрометеорологическим явлением. Указанные подраздел, сопровождаются таблицами, содержащими данные многолетних наблюдений на метеостанции Тайшет.

Наводнения:

Ближайшим крупным водотоком к объекту проектирования является р. Акульшетка. В расчетном створе – створе проектируемых объектов – максимальные расчетные уровни воды р. Акульшетка 1% обеспеченности составляет 316,87 м БС. Объект проектирования расположен на отметках 329 – 330 м БС. Согласно Приложению В СП-11-103-97 критерием определения наводнения, как опасного гидрометеорологического явления, является условие затопления на глубину более 1,0 м при скорости течения воды более 0,7 м/с. В районе объекта проектирования наводнение не носит опасного характера.

Превышение высот между территорией проектирования НПС "Тайшет" и возможным максимальным уровнем 1% обеспеченности в створе проектирования составляет 12 м. Объект проектирования расположен за пределами зоны возможного затопления при максимальном стоке 1 % и 10 %. В связи, с вышеуказанным, наводнение на участке изысканий не является опасным гидрометеорологическим процессом.

Сейсмичность

Согласно картам общего сейсмического районирования, территория проектируемого строительства находится в районе с интенсивностью сотрясений от 6 до 7 баллов. Фоновая сейсмичность исследуемой площадки согласно СП 14.13330.2018 составляет 6 баллов для карты ОСР-2015-А, 6 баллов для карты ОСР-2015-В, и 7 баллов для карты ОСР-2015-С (приложение А СП 14.13330.2018, пункт наблюдения Тайшет).

Категория грунтов по сейсмическим свойствам, согласно таблице 4.1, СП 14.13330.2018 для ИГЭ 1,2в, 2г, 3в,6д- II, для ИГЭ 3д- III.

Степень опасности процесса «землетрясения», согласно СП 115.13330.2016 оценивается, как опасные.

Другие процессы и явления (селевые и лавинные потоки, наледеобразования, курумы, со-лифлюкция, криопеги, подвижные барханные пески, овражно-балочная эрозия) при инженерно-геологических изысканиях не выявлены.

Взам. инв. №	Согласно картам общего сейсмического районирования, территория проектируемого строительства находится в районе с интенсивностью сотрясений от 6 до 7 баллов. Фоновая сейсмичность исследуемой площадки согласно СП 14.13330.2018 составляет 6 баллов для карты ОСР-2015-А, 6 баллов для карты ОСР-2015-В, и 7 баллов для карты ОСР-2015-С (приложение А СП 14.13330.2018, пункт наблюдения Тайшет).																				
	Категория грунтов по сейсмическим свойствам, согласно таблице 4.1, СП 14.13330.2018 для ИГЭ 1,2в, 2г, 3в,6д- II, для ИГЭ 3д- III.																				
Подпись	Степень опасности процесса «землетрясения», согласно СП 115.13330.2016 оценивается, как опасные.																				
	Другие процессы и явления (селевые и лавинные потоки, наледеобразования, курумы, со-лифлюкция, криопеги, подвижные барханные пески, овражно-балочная эрозия) при инженерно-геологических изысканиях не выявлены.																				
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="2">Документация по планировке территории (проект планировки территории)</td><td>Лист</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол. уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td>16</td></tr></table>													Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист	Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	16
						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист														
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		16														

Прогноз развития процессов во времени и в пространстве в сфере взаимодействия проектируемого объекта с геологической средой. Во время строительства и эксплуатации в результате нарушения условий естественного залегания грунтов возможно прогрессирующее развитие всех встреченных опасных геологических процессов на исследуемой территории.

Рекомендации по использованию территории. При проектировании зданий и сооружений на исследуемой территории следует предусмотреть водозащитные мероприятия, мероприятия по проектированию на специфических грунтах согласно СП 22.13330.2016, СП 116.13330.2012, СП 36.13330.2012, СП 11-105-97.

С учетом вышесказанного инженерно-геологические условия площадки изысканий в соответствии с СП 47.13330.2016 и РД-91.200.00-КТН-189-17 относятся ко II (средней) категории сложности.

Обеспечение пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта выполнена согласно требованиям ФЗ от 22.07.2008 N 123-ФЗ и обеспечивается соблюдением требований:

1. национальных стандартов и сводов правил, включённых в перечень:
 - перечень национальных стандартов, содержащих правила и методы исследований (испытаний) и измерений, в том числе правила отбора образцов, необходимые для применения и исполнения ФЗ от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и осуществления оценки соответствия (утв. распоряжением Правительства РФ от 10.03.2009 N 304-р);
 - перечень документов в области стандартизации, в результате применения, которых, на добровольной основе, обеспечивается соблюдение требований ФЗ от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (утв. приказом Росстандарта от 14.07.2020 N 1190).
2. Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (утв. Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 №1479);
3. РД-13.220.00-КТН-0243-20 Магистральный трубопроводный транспорт нефти и нефтепродуктов. Правила пожарной безопасности на объектах организаций системы "Транснефть";
4. ОР-91.040.99-КТН-099-15 Магистральный трубопроводный транспорт нефти и нефтепродуктов. Проектирование, сооружение и приемка временных жилых городков строителей на объектах организации системы «Транснефть».

На период строительства объекта возможны пожары класса – А, В, Е (ст. 8 ФЗ от 22.07.2008 N 123-ФЗ).

Проектируемый пруд-накопитель в период эксплуатации не является взрывопожароопасным сооружением и имеет категорию Д по пожарной опасности.

В соответствии со статьей 5 ФЗ от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара (ст. 49, 50 ФЗ от 22.07.2008 N 123-ФЗ) включает в себя меры по исключению образования горючей среды и меры исключения условий образования в горючей среде источника зажигания.

Исключение образования горючей среды, должно быть обеспечено следующими решениями:

- применением огнестойкого кабеля типа;

Взам. инв. №							
Подпись							
обеспечения пожарной безопасности. Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя: – систему предотвращения пожара; – систему противопожарной защиты; – комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Система предотвращения пожара (ст. 49, 50 ФЗ от 22.07.2008 N 123-ФЗ) включает в себя меры по исключению образования горючей среды и меры исключения условий образования в горючей среде источника зажигания. <i>Исключение образования горючей среды, должно быть обеспечено следующими решениями:</i> – применением огнестойкого кабеля типа;							
						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		17

- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующих степени огнестойкости и классу кон-

Лист

структивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) на путях эвакуации, согласно п. 9.4, п.10.1.11 ОР-91-040-99-КТН-099-15;

- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, согласно требованиям раздела 10.4 ОР-91-040-99-КТН-099-15;

- применением пожарной сигнализации и выполнением автоматического отключения всех электропотребителей и систем вентиляции при пожаре;

- применение первичных средств пожаротушения, пожарных щитов в соответствии с требованиями раздела 10.3 ОР-91-040-99-КТН-099-15, приложения Д РД-13.220.00-КТН-0243-20.

- Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности сооружений в процессе строительства участков объекта включают в себя:

- применяемое оборудование, кабели и провода, должны иметь соответствующие сертификаты в области пожарной безопасности, согласно требованиям действующих норм и правил, на территории РФ.

- периодический контроль и содержание в исправном состоянии оборудования, контрольно-измерительных приборов;

- организация круглосуточного дежурства персонала за противопожарным состоянием объекта.

- соблюдение на территории объекта мер пожарной безопасности согласно п.6.5.9.10 РД-13.220.00-КТН-0243-20.

- прохождение персоналом обучения по программам противопожарного инструктажа;

- обеспечение персонала средствами индивидуальной защиты (СИЗ), к которым относятся: спецодежда, спецобувь, средства защиты рук (перчатки), очки, противогазы и др.;

- умение персонала пользоваться средствами пожаротушения, знать первоочередные действия при пожаре;

- запрет курения на пожароопасных участках объекта;

- проведение для работников инструктажей по пожарной безопасности, охране труда и аттестации в области промышленной безопасности: у рабочих – ежегодно, у руководящих работников и специалистов (ИТР) – не реже одного раза в три года;

- допуск рабочих основных профессий к самостоятельной работе после обучения, стажировки на рабочем месте, проверки знаний, проведения производственного инструктажа и при наличии удостоверения, дающего право допуска к определенному виду работ;

- допуск к работам лиц не моложе 18 лет, прошедших медицинское освидетельствование и не имеющих противопоказаний по здоровью, а также прошедших инструктаж и сдавших экзамен по проверке знаний;

- организация размещения на объекте пожарного поста, мобильных средств пожаротушения и противопожарного запаса воды (п. 10.3 ОР-91-040-99-КТН-099-15);

- обеспечение готовности к работе пожарной техники, оборудования и средств связи.

1.16 Характеристика планируемого развития территории, включая:

- сведения о территориях общего пользования, в случае их образования;

- сведения об устанавливаемом виде разрешенного использования территории земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта (объектов)

Согласно п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том

Взам. инв. №	
Подпись	

							Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			19

числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Элементом планировочной структуры территории являются земельные участки, территории отдельных объектов или комплексов.

Территории общего пользования отграничиваются от иных земель красными линиями. При этом необходимо отметить, что красные линии, отграничивающие территории общего пользования от иных территорий и красные линии, устанавливаемые вдоль линейных объектов, имеют разную смысловую и функциональную нагрузку.

Таким образом, земельные участки, предназначенные для размещения линейного объекта, после их образования, не будут относиться к территориям общего пользования.

Согласно п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ красные линии – линии, обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

На рассматриваемой территории ранее установленных границ элементов планировочной структуры, красных линий нет. Установление новых красных линий проектом планировки территории не предусматривается.

Чертеж красных линий не разрабатывался по причине отсутствия таковых в границах разработки документации по планировке территории.

Устанавливаемый вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта:

- трубопроводный транспорт. Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельных участков – 7.5. Данный вид разрешенного использования, согласно с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков (утв. приказом Росреестра №П/0412 от 10.11.2020 (в редакции от 16.09.2021 N П/0414);

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (на землях лесного фонда, согласно вида разрешенного использования лесов на территории лесничества, установленного в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации).

1.17 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в виде Приложения 1 к Тому 1.

1.18 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствует, так как отсутствуют объекты подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

1.19 Расшифровку используемых аббревиатур

ОКС – объекты капитального строительства

Взам. инв. №	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствует, так как отсутствуют объекты подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.					
	Подпись					
	1.19 Расшифровку используемых аббревиатур					
ОКС – объекты капитального строительства						

Приложения

Взам. инв. №	
Подпись	

						Документация по планировке территории (проект планировки территории)	Лист
							21
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Приложение 1.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта трубопроводного транспорта

Система координат МСК – 38 зона 1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
(1)				
1	787880,49	1312860,95	57° 49' 35"	13,73
2	787887,80	1312872,57	120° 36' 10"	3,81
3	787885,86	1312875,85	204° 53' 58"	7,08
4	787879,44	1312872,87	67° 10' 35"	16,65
5	787885,90	1312888,22	113° 21' 45"	72,93
6	787856,98	1312955,17	143° 12' 21"	36,36
7	787827,86	1312976,95	207° 59' 10"	2,34
8	787825,79	1312975,85	119° 40' 60"	68,07
9	787792,08	1313034,99	113° 27' 59"	121,37
10	787743,75	1313146,32	195° 11' 41"	39,95
11	787705,20	1313135,85	105° 13' 21"	9,25
12	787702,77	1313144,78	15° 11' 22"	13,01
13	787715,33	1313148,19	105° 11' 28"	20,45
14	787709,97	1313167,93	187° 33' 31"	12,62
15	787697,46	1313166,27	105° 11' 45"	61,12
16	787681,44	1313225,25	195° 11' 29"	44,99
17	787638,02	1313213,46	285° 11' 30"	64,95
18	787655,04	1313150,78	11° 58' 60"	7,18
19	787662,06	1313152,27	275° 12' 33"	10,57
20	787663,02	1313141,74	4° 56' 21"	0,81
21	787663,83	1313141,81	275° 19' 19"	19,51
22	787665,64	1313122,38	294° 59' 45"	129,5
23	787720,36	1313005,01	206° 19' 56"	33,03
24	787690,76	1312990,36	325° 48' 21"	4,41
25	787694,41	1312987,88	26° 45' 3"	30,33
26	787721,49	1313001,53	295° 5' 49"	9,95
27	787725,71	1312992,52	10° 18' 17"	8,05
28	787733,63	1312993,96	5° 48' 22"	19,08
29	787752,61	1312995,89	330° 10' 52"	16,31
30	787766,76	1312987,78	359° 45' 33"	2,38
31	787769,14	1312987,77	61° 46' 16"	2,16
32	787770,16	1312989,67	149° 18' 46"	19,91
33	787753,04	1312999,83	180° 22' 12"	7,74
34	787745,30	1312999,78	185° 49' 4"	12,23
35	787733,13	1312998,54	200° 7' 43"	2,35
36	787730,92	1312997,73	115° 36' 13"	7,2
37	787727,81	1313004,22	19° 58' 59"	3,86
38	787731,44	1313005,54	10° 38' 7"	4,5
39	787735,86	1313006,37	359° 13' 6"	7,33
40	787743,19	1313006,27	352° 45' 47"	3,81
41	787746,97	1313005,79	347° 49' 5"	7,35
42	787754,15	1313004,24	341° 39' 27"	5,88

Взам. инв. №	
Подпись	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

22

43	787759,73	1313002,39	325° 33' 17"	62,5
44	787811,27	1312967,04	299° 39' 57"	51,18
45	787836,60	1312922,57	22° 29' 16"	17,67
46	787852,93	1312929,33	120° 20' 31"	50,24
47	787827,55	1312972,69	323° 11' 33"	33,1
48	787854,05	1312952,86	293° 21' 43"	70,43
49	787881,98	1312888,20	247° 11' 34"	22,11
50	787873,41	1312867,82	337° 7' 10"	1,18
51	787874,50	1312867,36	293° 47' 37"	6,2
52	787877,00	1312861,69	348° 1' 43"	3,57
1	787880,49	1312860,95		
53	787807,15	1312974,22	119° 41' 12"	61,18
54	787776,85	1313027,37	113° 27' 46"	103,05
55	787735,82	1313121,90	116° 33' 54"	0,47
56	787735,61	1313122,32	120° 57' 50"	0,47
57	787735,37	1313122,72	127° 7' 1"	0,46
58	787735,09	1313123,09	129° 48' 20"	0,47
59	787734,79	1313123,45	136° 44' 9"	0,47
60	787734,45	1313123,77	141° 54' 40"	0,47
61	787734,08	1313124,06	146° 18' 36"	0,47
62	787733,69	1313124,32	151° 46' 58"	0,47
63	787733,28	1313124,54	157° 17' 8"	0,47
64	787732,85	1313124,72	161° 33' 54"	0,47
65	787732,40	1313124,87	167° 28' 16"	0,46
66	787731,95	1313124,97	172° 43' 30"	0,47
67	787731,48	1313125,03	176° 20' 52"	0,47
68	787731,01	1313125,06	182° 29' 22"	0,46
69	787730,55	1313125,04	188° 28' 16"	0,48
70	787730,08	1313124,97	192° 31' 44"	0,46
71	787729,63	1313124,87	195° 11' 7"	46,69
72	787684,57	1313112,64	105° 11' 54"	19,49
73	787679,46	1313131,45	195° 8' 53"	1,88
74	787677,65	1313130,96	116° 59' 58"	12,97
75	787671,76	1313142,52	185° 6' 23"	2,36
76	787669,41	1313142,31	275° 19' 34"	18,53
77	787671,13	1313123,86	294° 59' 45"	128,69
78	787725,51	1313007,22	19° 54' 32"	5,29
79	787730,48	1313009,02	10° 37' 60"	5,15
80	787735,54	1313009,97	359° 16' 26"	7,89
81	787743,43	1313009,87	352° 50' 27"	4,17
82	787747,57	1313009,35	347° 45' 5"	7,54
83	787754,94	1313007,75	342° 56' 14"	6,34
84	787761,00	1313005,89	325° 32' 26"	55,97
53	787807,15	1312974,22		
(2)				
85	787670,22	1312844,08	94° 16' 35"	32,32
86	787667,81	1312876,31	106° 7' 59"	57,87
87	787651,73	1312931,90	175° 3' 39"	1,63
88	787650,11	1312932,04	267° 29' 23"	4,79

Взам. инв. №

Подпись

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

23

89	787649,90	1312927,25	286° 7' 9"	53,92
90	787664,87	1312875,45	274° 16' 11"	32,37
91	787667,28	1312843,17	17° 11' 55"	3,08
85	787670,22	1312844,08		
(3)				
92	787975,74	1312636,84	124° 57' 39"	6
93	787972,30	1312641,76	218° 11' 17"	10,43
94	787964,10	1312635,31	121° 45' 34"	1,23
95	787963,45	1312636,36	178° 8' 25"	3,08
96	787960,37	1312636,46	242° 35' 33"	2,13
97	787959,39	1312634,57	292° 21' 12"	2,31
98	787960,27	1312632,43	198° 38' 30"	0,88
99	787959,44	1312632,15	290° 49' 24"	3,26
100	787960,60	1312629,10	353° 37' 9"	4,68
101	787965,25	1312628,58	38° 13' 3"	13,35
92	787975,74	1312636,84		
(4)				
102	787754,01	1312943,38	48° 23' 50"	1,55
103	787755,04	1312944,54	161° 22' 8"	1,85
104	787753,29	1312945,13	197° 10' 8"	24,19
105	787730,18	1312937,99	287° 9' 57"	2
106	787730,77	1312936,08	17° 26' 18"	24,36
102	787754,01	1312943,38		

Границы зон планируемого размещения временных зданий и сооружений

Система координат МСК – 38 зона 1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
(1)				
1	787885,47	1312849,14	57° 50' 8"	27,5
2	787900,11	1312872,42	120° 42' 4"	10,85
3	787894,57	1312881,75	67° 12' 20"	7,07
4	787897,31	1312888,27	113° 21' 22"	80,21
5	787865,51	1312961,91	143° 13' 4"	45,81
6	787828,82	1312989,34	208° 50' 1"	8,81
7	787821,10	1312985,09	119° 41' 4"	57,69
8	787792,53	1313035,21	113° 28' 7"	121,78
9	787744,03	1313146,92	195° 11' 36"	39,87
10	787705,55	1313136,47	105° 10' 55"	8,25
11	787703,39	1313144,43	15° 12' 4"	13,01
12	787715,94	1313147,84	105° 11' 43"	96,75
13	787690,58	1313241,21	195° 11' 49"	70,99
14	787622,07	1313222,60	285° 11' 22"	74,84
15	787641,68	1313150,37	5° 6' 36"	11,68
16	787653,31	1313151,41	275° 7' 3"	31,73
17	787656,14	1313119,81	294° 59' 32"	120,9
18	787707,22	1313010,23	206° 19' 51"	41,57
19	787669,96	1312991,79	325° 49' 55"	28,6
20	787693,62	1312975,73	26° 44' 5"	25,65

Взам. инв. №	
Подпись	

21	787716,53	1312987,27	293° 8' 9"	7,18
22	787719,35	1312980,67	25° 50' 26"	32,19
23	787748,32	1312994,70	295° 17' 12"	12,83
24	787753,80	1312983,10	330° 11' 18"	11,69
25	787763,94	1312977,29	359° 45' 0"	11,46
26	787775,40	1312977,24	61° 35' 14"	1,39
27	787776,06	1312978,46	325° 34' 7"	46,73
28	787814,60	1312952,04	29° 41' 31"	4,02
29	787818,09	1312954,03	299° 41' 42"	36,94
30	787836,39	1312921,94	22° 29' 59"	17,98
31	787853,00	1312928,82	293° 21' 54"	44,3
32	787870,57	1312888,15	247° 9' 45"	21,05
33	787862,40	1312868,75	293° 51' 40"	10,33
34	787866,58	1312859,30	293° 49' 14"	7,38
35	787869,56	1312852,55	347° 54' 10"	16,27
1	787885,47	1312849,14		
36	787880,49	1312860,95	57° 49' 35"	13,73
37	787887,80	1312872,57	120° 36' 10"	3,81
38	787885,86	1312875,85	204° 53' 58"	7,08
39	787879,44	1312872,87	67° 10' 35"	16,65
40	787885,90	1312888,22	113° 21' 45"	72,93
41	787856,98	1312955,17	143° 12' 21"	36,36
42	787827,86	1312976,95	207° 59' 10"	2,34
43	787825,79	1312975,85	119° 40' 60"	68,07
44	787792,08	1313034,99	113° 27' 59"	121,37
45	787743,75	1313146,32	195° 11' 41"	39,95
46	787705,20	1313135,85	105° 13' 21"	9,25
47	787702,77	1313144,78	15° 11' 22"	13,01
48	787715,33	1313148,19	105° 11' 28"	20,45
49	787709,97	1313167,93	187° 33' 31"	12,62
50	787697,46	1313166,27	105° 11' 45"	61,12
51	787681,44	1313225,25	195° 11' 29"	44,99
52	787638,02	1313213,46	285° 11' 30"	64,95
53	787655,04	1313150,78	11° 58' 60"	7,18
54	787662,06	1313152,27	275° 12' 33"	10,57
55	787663,02	1313141,74	4° 56' 21"	0,81
56	787663,83	1313141,81	275° 19' 19"	19,51
57	787665,64	1313122,38	294° 59' 45"	129,5
58	787720,36	1313005,01	206° 19' 56"	33,03
59	787690,76	1312990,36	325° 48' 21"	4,41
60	787694,41	1312987,88	26° 45' 3"	30,33
61	787721,49	1313001,53	295° 5' 49"	9,95
62	787725,71	1312992,52	10° 18' 17"	8,05
63	787733,63	1312993,96	5° 48' 22"	19,08
64	787752,61	1312995,89	330° 10' 52"	16,31
65	787766,76	1312987,78	359° 45' 33"	2,38
66	787769,14	1312987,77	61° 46' 16"	2,16
67	787770,16	1312989,67	149° 18' 46"	19,91
68	787753,04	1312999,83	180° 22' 12"	7,74

Взам. инв. №

Подпись

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

25

69	787745,30	1312999,78	185° 49' 4"	12,23
70	787733,13	1312998,54	200° 7' 43"	2,35
71	787730,92	1312997,73	115° 36' 13"	7,2
72	787727,81	1313004,22	19° 58' 59"	3,86
73	787731,44	1313005,54	10° 38' 7"	4,5
74	787735,86	1313006,37	359° 13' 6"	7,33
75	787743,19	1313006,27	352° 45' 47"	3,81
76	787746,97	1313005,79	347° 49' 5"	7,35
77	787754,15	1313004,24	341° 39' 27"	5,88
78	787759,73	1313002,39	325° 33' 17"	62,5
79	787811,27	1312967,04	299° 39' 57"	51,18
80	787836,60	1312922,57	22° 29' 16"	17,67
81	787852,93	1312929,33	120° 20' 31"	50,24
82	787827,55	1312972,69	323° 11' 33"	33,1
83	787854,05	1312952,86	293° 21' 43"	70,43
84	787881,98	1312888,20	247° 11' 34"	22,11
85	787873,41	1312867,82	337° 7' 10"	1,18
86	787874,50	1312867,36	293° 47' 37"	6,2
87	787877,00	1312861,69	348° 1' 43"	3,57
36	787880,49	1312860,95		
(2)				
88	787675,12	1312845,28	94° 17' 21"	28,88
89	787672,96	1312874,08	105° 38' 2"	73,25
90	787653,22	1312944,62	197° 14' 26"	18,96
91	787635,11	1312939,00	286° 3' 39"	68,24
92	787653,99	1312873,42	274° 17' 1"	34
93	787656,53	1312839,51	17° 14' 36"	19,46
88	787675,12	1312845,28		
94	787670,22	1312844,08	94° 16' 35"	32,32
95	787667,81	1312876,31	106° 7' 59"	57,87
96	787651,73	1312931,90	175° 3' 39"	1,63
97	787650,11	1312932,04	267° 29' 23"	4,79
98	787649,90	1312927,25	286° 7' 9"	53,92
99	787664,87	1312875,45	274° 16' 11"	32,37
100	787667,28	1312843,17	17° 11' 55"	3,08
94	787670,22	1312844,08		
(3)				
101	787765,85	1312946,26	107° 31' 40"	13,58
102	787761,76	1312959,21	197° 6' 19"	47,43
103	787716,43	1312945,26	287° 16' 23"	13,1
104	787720,32	1312932,75	16° 31' 37"	47,49
101	787765,85	1312946,26		
105	787754,01	1312943,38	48° 23' 50"	1,55
106	787755,04	1312944,54	161° 22' 8"	1,85
107	787753,29	1312945,13	197° 10' 8"	24,19
108	787730,18	1312937,99	287° 9' 57"	2
109	787730,77	1312936,08	17° 26' 18"	24,36
105	787754,01	1312943,38		

Взам. инв. №

Подпись

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

26

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата

(4)				
110	787807,15	1312974,22	119° 41' 12"	61,18
111	787776,85	1313027,37	113° 27' 46"	103,05
112	787735,82	1313121,90	116° 33' 54"	0,47
113	787735,61	1313122,32	120° 57' 50"	0,47
114	787735,37	1313122,72	127° 7' 1"	0,46
115	787735,09	1313123,09	129° 48' 20"	0,47
116	787734,79	1313123,45	136° 44' 9"	0,47
117	787734,45	1313123,77	141° 54' 40"	0,47
118	787734,08	1313124,06	146° 18' 36"	0,47
119	787733,69	1313124,32	151° 46' 58"	0,47
120	787733,28	1313124,54	157° 17' 8"	0,47
121	787732,85	1313124,72	161° 33' 54"	0,47
122	787732,40	1313124,87	167° 28' 16"	0,46
123	787731,95	1313124,97	172° 43' 30"	0,47
124	787731,48	1313125,03	176° 20' 52"	0,47
125	787731,01	1313125,06	182° 29' 22"	0,46
126	787730,55	1313125,04	188° 28' 16"	0,48
127	787730,08	1313124,97	192° 31' 44"	0,46
128	787729,63	1313124,87	195° 11' 7"	46,69
129	787684,57	1313112,64	105° 11' 54"	19,49
130	787679,46	1313131,45	195° 8' 53"	1,88
131	787677,65	1313130,96	116° 59' 58"	12,97
132	787671,76	1313142,52	185° 6' 23"	2,36
133	787669,41	1313142,31	275° 19' 34"	18,53
134	787671,13	1313123,86	294° 59' 45"	128,69
135	787725,51	1313007,22	19° 54' 32"	5,29
136	787730,48	1313009,02	10° 37' 60"	5,15
137	787735,54	1313009,97	359° 16' 26"	7,89
138	787743,43	1313009,87	352° 50' 27"	4,17
139	787747,57	1313009,35	347° 45' 5"	7,54
140	787754,94	1313007,75	342° 56' 14"	6,34
141	787761,00	1313005,89	325° 32' 26"	55,97
110	787807,15	1312974,22		
142	787794,29	1312995,77	119° 41' 16"	36,12
143	787776,40	1313027,15	113° 27' 49"	103,07
144	787735,36	1313121,70	133° 54' 2"	3,32
145	787733,06	1313124,09	174° 48' 20"	3,31
146	787729,76	1313124,39	195° 11' 26"	44,31
147	787687,00	1313112,78	294° 59' 44"	102,71
148	787730,40	1313019,69	10° 41' 6"	4,31
149	787734,64	1313020,49	359° 9' 49"	4,11
150	787738,75	1313020,43	359° 15' 31"	5,41
151	787744,16	1313020,36	352° 38' 51"	0,31
152	787744,47	1313020,32	352° 51' 10"	3,21
153	787747,66	1313019,92	348° 47' 15"	8,07
154	787755,58	1313018,35	343° 53' 20"	10,45
155	787765,62	1313015,45	325° 31' 59"	34,77
142	787794,29	1312995,77		

Взам. инв. №

Подпись

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

27

(5)				
156	787988,61	1312634,94	125° 1' 20"	24,93
157	787974,30	1312655,36	218° 11' 45"	22,56
158	787956,57	1312641,41	292° 24' 19"	7,4
159	787959,39	1312634,57	62° 35' 33"	2,13
160	787960,37	1312636,46	358° 8' 25"	3,08
161	787963,45	1312636,36	301° 45' 34"	1,23
162	787964,10	1312635,31	38° 11' 17"	10,43
163	787972,30	1312641,76	304° 57' 39"	6
164	787975,74	1312636,84	218° 13' 3"	13,35
165	787965,25	1312628,58	173° 37' 9"	4,68
166	787960,60	1312629,10	110° 49' 24"	3,26
167	787959,44	1312632,15	198° 49' 1"	9,49
168	787950,46	1312629,09	291° 5' 9"	9,37
169	787953,83	1312620,35	353° 37' 12"	14,31
170	787968,05	1312618,76	38° 12' 5"	26,16
156	787988,61	1312634,94		
(6)				
171	787914,74	1313032,49	113° 21' 18"	50
172	787894,92	1313078,39	203° 21' 37"	20
173	787876,56	1313070,46	293° 21' 18"	50
174	787896,38	1313024,56	23° 21' 37"	20
171	787914,74	1313032,49		

Взам. инв. №

Подпись

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Документация по планировке территории
(проект планировки территории)

Лист

28